

Til de relevante kommunale tjenestemandsorganisationer:

- HK
- AC
- FOA
- Frederiksberg Kommunalforening
- Københavns Kommunes Embedsmandsforening

Matrikel- og Juraområdet

J.nr. KMS-219-00014

Ref. trh

Den 26. oktober 2007

Vedr. Lov om ændring af lov om udstykning og anden registrering i matriklen - høring af relevante kommunale tjenestemandsorganisationer.

Hermed fremsendes forslag til lov om ændring af lov om udstykning og anden registrering i matriklen, lov om landinspektørvirksomhed og lov om afgift ved udstykning m.m., i høring til de relevante kommunale tjenestemandsorganisationer.

Lovforslaget har primært til formål at udsætte de matrikulære forretninger i Københavns og Frederiksberg kommuner for konkurrence og at overføre matrikelmyndigheden fra de to kommuner til staten, jf. regeringens principbeslutning herom, som blev offentliggjort i juni 2004 i publikationen "Mere konkurrence – større vækst". Det foreslås derfor, at udstykningslovens regler om, at Københavns og Frederiksberg kommuner som matrikelmyndighed har eneret på at udføre matrikulære arbejder, ændres, således at disse arbejder fremover skal kunne udføres af privatpraktiserende landinspektører i konkurrence, som det er tilfældet i resten af landet. Endvidere foreslås det, at matrikelmyndigheden i de to kommuner overføres til Kort- og Matrikelstyrelsen, som i forvejen er matrikelmyndighed i resten af landet.

Lovforslagets § 6 indeholder bestemmelser om, at tjenestemænd ved de kommunale matrikelmyndigheder overføres til Kort & Matrikelstyrelsen i forbindelse med, at matrikelmyndigheden i de to kommuner overføres til styrelsen.

Lovforslaget indfører derudover en pligt til at registrere i matriklen, at en del af en ejendom bortgraves og overgår til søterritoriet.

Det bemærkes, at øvrige høringsparter (jævnfør vedlagte høringsliste) ved tidligere høring udsendt den 22. december 2006 har haft lejlighed til at fremkomme med bemærkninger til lovforslaget.

For så vidt angår København og Frederiksberg Kommune er disse særligt blevet anmodet om at fremkomme med bemærkninger om forslagens administrative og økonomiske konsekvenser. Der foregår på denne baggrund DUT forhandlinger. DUT forhandlingerne er ikke afsluttet.

Lovforslagets reelle indhold er uændret i forhold til tidligere. Forslaget adskiller sig kun teknisk fra det forslag, der blev udsendt i høring den 22. december 2006 ved, at bestemmelser om en længere overgangsperiode er

udgået. I stedet foreslås, at loven træder i kraft i fuldt omfang i løbet af en kortere periode, og at matrikelmyndigheden overføres fra Københavns og Frederiksberg kommuner til Kort & Matrikelstyrelsen ved lovens ikrafttræden. Endvidere er lovforslaget tilføjet bestemmelserne i § 6 om, at tjenestemænd ved de kommunale matrikelmyndigheder overføres til Kort & Matrikelstyrelsen.

Det ændrede lovforslag er på denne baggrund udsendt i supplerende teknisk høring til Kommunerne og Kommunernes landsforening den 8. oktober 2007 med høringsfrist den 18. oktober 2007. Samtidig er Personalestyrelsen anmodet om at fremkomme med bemærkninger til lovforslagets § 6.

I Personalestyrelsens høringssvar er det anbefalet, at høringen tillige kommer til at omfatte de relevante kommunale tjenestemandsoorganisationer.

Kort- og Matrikelstyrelsen skal på denne baggrund anmode de relevante kommunale tjenestemandsoorganisationer om at fremkomme med bemærkninger til lovforslaget og særligt til forslaget § 6. Det bemærkes at det fremsendte lovforslag er tilrettet i overensstemmelse med personalestyrelsens bemærkninger.

Bemærkninger bedes tilsendt Kort & Matrikelstyrelsen, Matrikel- og Juraområdet, maj@kms.dk, således at styrelsen modtager dem senest torsdag den 15. november 2007.

Med venlig hilsen

Trine Heinemann
72545544
trh@kms.dk